



# UFFICIO UNICO DEI COMUNI DI ALZATE BRIANZA E BRENNA

Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP



Sede: Piazza Municipio n.1 - 22040 Alzate Brianza (CO)

## AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI DECLASSIFICAZIONE DELLA STRADA COMUNALE DETTA DEL CASTELLO

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATA** la convenzione per la gestione associata tra i comuni di Alzate Brianza e Brenna delle funzioni inerenti all'organizzazione generale dell'amministrazione del servizio/area tecnica (lavori pubblici, edilizia privata, urbanistica, ecc.) – mediante costituzione di ufficio unico sottoscritta in data 27/12/2019

In esecuzione delle funzioni di responsabile dell'ufficio unico dei Comuni di Alzate Brianza e Brenna – Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP, attribuite con decreto sindacale n. 26 R.G. (n. 26 R.A.) del 31/12/2020;

**PREMESSO** che in data 13/07/2020 con nota registrata è pervenuta al Comune di Alzate Brianza un'istanza di declassificazione amministrativa e la conseguente sdemanializzazione della Strada denominata Strada Comunale detta del Castello avente una superficie di circa di 2.100,00 mq. e una lunghezza di circa mq. 350 e una larghezza di circa ml. 6,00, come indicato nella planimetria allegata al presente atto (**Allegato B**);

**CONSIDERATO** che la Strada Comunale detta del Castello attraversa terreni della medesima della richiedente la declassificazione amministrativa e la conseguente sdemanializzazione

**RILEVATO** che:

- il tratto stradale interessato, risulta avere inizio dalla Via per Carbusate, dal quale si diparte per raggiungere il Castello di Fabbrica Durini e si sviluppa per una lunghezza di circa ml. 349 e una larghezza di circa ml. 6,00
- il tratto di strada di fatto costituisce solo l'accesso al Castello di Fabbrica Durini e non possiede le caratteristiche di utilità pubblica;
- il sedime della strada risulta ormai compromesso e all'inizio della strada e presente, ormai da decenni, una stanga che non permette di fatto l'utilizzo pubblico della stessa;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27/07/2020 pubblicata all'albo pretorio per 15 gg. consecutivi a far data dal 06/08/2020 con la quale è stata approvata la declassificazione amministrativa e la conseguente sdemanializzazione della Strada denominata Strada Comunale detta del Castello, come indicato nella planimetria allegata al presente atto (**Allegato B**);

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale ha completato il procedimento di frazionamento della strada, che al catasto terreni è stata individuata come segue:

- Sez. FAB, fg. 9 mapp. 1835 aree 22 ca 05

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 94 R.G. (n. 29 R.A.) del 23/02/2020 con cui è stato approvato lo schema del presente avviso

**RICHIAMATO** l'art.2 del Nuovo Codice della Strada approvato con d.lgs. n.285/92 e modificato con l'art.1 del d.lgs. 360/93 e s.m.i. e gli artt. 2-3-4 del Regolamento di Esecuzione e di Attuazione approvato con D.P.R. 495/92 e modificato dal D.P.R. 610/96 i quali stabiliscono che la classificazione e la declassificazione delle strade comunali è effettuata dagli organi competenti;

**VISTO** che ai sensi dell'art. 3 comma 121 lett. b) della L.R. 6 gennaio 2000, n. 1 sono trasferiti ai Comuni *“le funzioni e i compiti relativi alla classificazione e declassificazione amministrativa delle strade comunali e vicinali”*.

**VISTO** che con Deliberazione della Giunta n. VII/7853 del 25 gennaio 2002, la Regione precedeva al trasferimento ai Comuni delle funzioni e dei compiti relativi alla classificazione e declassificazione amministrativa delle strade comunali e vicinali, demandando alla competenza del Direttore Generale alle Infrastrutture e Mobilità la fissazione della data di passaggio agli Enti Locali interessati delle funzioni di cui si tratta.

**VISTO** che il Direttore Generale alle Infrastrutture e Mobilità, con proprio decreto 01 febbraio 2002, stabiliva nella data del 1 marzo 2002 la decorrenza del trasferimento ai Comuni delle funzioni e compiti inerenti le classificazioni e declassificazioni amministrativa delle strade comunali e vicinali.

**VISTO** l'art, 829 comma 2 del Codice Civile che disciplina il passaggio dei beni dal demanio al patrimonio ed in particolare stabilisce che il relativo provvedimento debba essere pubblicato nei modi stabiliti per i regolamenti comunali e provinciali;

### **RENDE NOTO CHE**

1. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27/07/2020, pubblicata all'albo pretorio per 15 gg. consecutivi a far data dal 06/08/2020, è stata approvata la declassificazione amministrativa e la conseguente sdemanializzazione della Strada denominata Strada Comunale detta del Castello, come indicato nella planimetria allegata al presente atto (**Allegato B**);
2. i soggetti interessati a presentare opposizione alla sdemanializzazione e declassamento della Strada denominata Strada Comunale detta del Castello, possono prendere visione della documentazione presso l'Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP del comune di Alzate Brianza e produrre eventuali osservazioni entro 30 (trenta) giorni successivi alla scadenza del periodo di pubblicazione e pertanto entro il 09/04/2021
3. presente avviso, viene pubblicato per 15 (quindici) giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Alzate Brianza, sul sito internet <http://www.comune.alzate-brianza.co.it/>, nelle sezioni *“AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO”*;

Alzate Brianza, XX/XX/XXXX

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dott. Arch. Massimo Petrollini

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

